

## 36 VIVIENDAS EN LEKUNBERRI

### Calle Iturriburu nº 2

#### MEMORIA DE CALIDADES

<p><b>CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA:</b> Cimentación a base de zapatas aisladas y corridas de hormigón armado. Pilares de hormigón armado y forjado de bovedilla y vigueta.</p> <p><b>CUBIERTA</b> General: inclinada de teja. Terrazas ático: acabado cerámico.</p> <p><b>FACHADAS:</b> Tipo: ventilada cerámica Aislamiento térmico: lana de roca Acabado interior: trasdosado ladrillo cerámico y yeso</p> <p><b>CARPINTERÍA EXTERIOR:</b> Carpintería: Aluminio Vidrios: vidrio doble con cámara de aire Persianas: aluminio con aislamiento interior</p> <p><b>CARPINTERÍA INTERIOR:</b> Puerta de entrada: de madera con cerradura de seguridad Puertas interiores: tipo block lisas chapeadas en roble</p> <p><b>DIVISIONES INTERIORES:</b> Interiores a la vivienda: tabique de ladrillo cerámico con lucido de yeso.</p> <p><b>PAVIMENTOS:</b> Cocina: gres. Baños, aseos: gres. Resto de vivienda: laminado de madera. Terrazas: gres.</p> <p><b>REVESTIMIENTOS Y PINTURAS:</b> Cocina: alicatado cerámico Baños, aseos: alicatado cerámico Resto de vivienda: pintura plástica lisa</p>	<p><b>PORTALES Y ESCALERAS:</b> Pavimento portal: granito Paredes portal: pintura lisa Pavimento escalera: granito Paredes escalera: pintura lisa</p> <p><b>SISTEMA DE CALEFACCIÓN:</b> Tipo: radiadores de chapa Caldera: individual a gas</p> <p><b>AGUA CALIENTE SANITARIA</b> Caldera: individual a gas</p> <p><b>ELECTRICIDAD:</b> Mecanismos: serie básica en blanco</p> <p><b>TV Y TELEFONÍA:</b> Tomas de TV: salón y dormitorio principal Tomas de teléfono: salón y dormitorio principal</p> <p><b>MATERIAL SANITARIO:</b> Aparatos: porcelana blanca Grifería: monomando Inodoros: porcelana blanca</p> <p><b>ASCENSORES:</b> Nº ascensores por portal: 1</p>
---	--